

Eladó Iparterület, 3 690 m² telek, III. kerület

206 900 000 Ft



Adatlap sorszáma: #114000789

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Rucska Lajos
+36 20 958-9094
rulinkft@gmail.com

A 3690 nm-es telekingatlan Békásmegyer településrészen, az Ipartelep utca és a Szent István utca találkozásánál helyezkedik el. A jelenleg érvényes szabályozás szerint I-III-V/K övezetbe sorolt, mely alapján 40-45%-ban építhető be, maximum 20 méter építménymagasság mellett. A szabályozás szerint a terület régészetileg védett terület. A telek körbekerített, közművekkel (elektromos áram kivételével) nem rendelkezik, de a határoló utakon elérhetőek. A telekre egy bruttó 5535 nm területű felépítmény építhető.

Irányár: 206,9 Mft+ÁFA